



2020年3月30日

各位

会社名 昭和電線ホールディングス株式会社
 代表者名 代表取締役社長 長谷川 隆代
 (コード番号 5805 東証第1部)
 問合せ先 執行役員 事業戦略統括本部経営企画部長 小又 哲夫
 (TEL. 044-223-0520)

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社グループ会社の昭和電線ケーブルシステム株式会社が保有する以下の固定資産を売却し、経営資源の有効活用を図ります。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称および所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
土地 17,502.34 m ² 神奈川県海老名市本郷字下谷津 520	※1	※1	22億円 ※2	昭和電線ケーブルシステム株式会社 海老名工場

※1. 譲渡価額および帳簿価額につきましては、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきますが、競争入札による適正な価格での譲渡となります。

※2. 譲渡益は、譲渡価格から帳簿価額と譲渡に係わる費用等を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

(2019年12月31日現在)

(1) 名 称	三井不動産株式会社		
(2) 所 在 地	東京都中央区日本橋室町2丁目1番1号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長 岩沙 弘道 代表取締役社長 菰田 正信 代表取締役 北原 義一		
(4) 事 業 内 容	総合不動産業		
(5) 資 本 金	339,766百万円		
(6) 設 立 年 月 日	1941年7月15日		
(7) 純 資 産	2,514,753百万円		
(8) 総 資 産	7,299,963百万円		
(9) 大株主および特株比率 (2019年9月30日現在)	①日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口)		9.99
	②日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口)		7.94
	③SSBTC CLIENT OMNIBUS ACCOUNT (常任代理人 香港上海銀行東京支店カスタディ業務部)		3.02
	④日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口5)		2.07
	⑤日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口7)		1.92
(10) 当社との関係	資本関係	特筆すべき事項はありません	
	人的関係	特筆すべき事項はありません	
	取引関係	特筆すべき事項はありません	
	関連当事者への該当状況	特筆すべき事項はありません	

4. 譲渡日程

(1) 取締役会決議日	2020年3月30日
(2) 契約締結日	2020年3月30日
(3) 工場生産停止	2022年3月31日 (予定)
(4) 物件引渡日	2022年3月31日 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2022年3月期の当社連結業績において、概算で固定資産売却益22億円を特別利益として計上する予定です。

なお、当該固定資産の譲渡による2022年3月期連結業績に与える影響につきましては、2022年3月期通期業績予想の中に織り込み、決定次第、速やかに開示いたします。

以 上